**Администрация Чернолучинского городского поселения**

**ОМСКИЙ МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН ОМСКОЙ ОБЛАСТИ**

|  |
| --- |
|  |

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

21.09.2022 № 77

О внесении изменений в постановление Администрации Чернолучинского городского поселения «Об утверждении административного [регламент](#P32)а предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» от 31.07.2018 № 93

В соответствии с Земельным [кодексом](consultantplus://offline/ref=D998855CEB8533F9B24792301077B2EBA62C3865B719B71CEC30E9C5DDl6EDE) Российской Федерации, руководствуясь Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D998855CEB8533F9B24792301077B2EBA7253062B31CB71CEC30E9C5DD6D6BCF4E08819BF20BE163lAE4E) "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=D998855CEB8533F9B24792301077B2EBA62C3860B71EB71CEC30E9C5DDl6EDE) "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", Постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 г. N 170-п "О Порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута", [Уставом](consultantplus://offline/ref=D998855CEB8533F9B2479226131BEDE2AD27676AB61FB548B766EF92823D6D9A0E4887CEB14FEC6BA04C6D83l4E4E) Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внесении в постановление Администрации Чернолучинского городского поселения «Об утверждении административного [регламент](#P32)а предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» от 31.07.2018 № 93 следующие изменения:
   1. [Название](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/0), [пункт 1](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/1) после слов "и установления сервитутов" дополнить словами ", публичного сервитута";
2. Внести изменения в административный [регламент](#P32) предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешения на использование земель или земельного участка, находящихся в муниципальной собственности, земель или земельных участков, расположенных на территории Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области, государственная собственность на которые не разграничена, для размещения объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов» следующего содержания:
   1. Название, [пункты 1](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/1001), [4](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/1004), [подпункт 3 пункта 40](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10403) после слов "и установления сервитутов" дополнить словами ", публичного сервитута";
   2. Подпункт 6 пункта 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

«6) размещения элементов благоустройства территории, в том числе малых архитектурных форм, за исключением некапитальных нестационарных строений и сооружений, рекламных конструкций, применяемых как составные части благоустройства территории; ».

* 1. Пункт 2 дополнить подпунктом 6.1 следующего содержания:

«6.1) размещения пандусов и других приспособлений, обеспечивающих передвижение маломобильных групп населения, за исключением пандусов и оборудования, относящихся к конструктивным элементам зданий, сооружений;».

* 1. Подпункт 10 пункта 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

«10) размещения защитных сооружений гражданской обороны, сооружений инженерной защиты, для размещения которых не требуется разрешения на строительство; ».

* 1. Подпункт 11 пункта 2 изложить в новой редакции следующего содержания:

«11) размещения линий связи, линейно-кабельных сооружений связи и иных сооружений связи, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;».

* 1. Дополнить пункта 2 подпунктами следующего содержания:

«16) размещения пунктов охраны правопорядка и стационарных постов дорожно-патрульной службы, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

17) размещения пунктов весового контроля автомобилей, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

18) размещения ограждающих устройств (ворот, калиток, шлагбаумов, в том числе автоматических, и декоративных ограждений (заборов), размещаемых на придомовых территориях многоквартирных домов;

19) размещения нестационарных объектов для организации обслуживания зон отдыха населения, в том числе на пляжных территориях в прибрежных защитных полосах водных объектов (теневых навесов, аэрариев, соляриев, кабинок для переодевания, душевых кабинок, временных павильонов и киосков, туалетов, питьевых фонтанчиков и другого оборудования, в том числе для санитарной очистки территории, пунктов проката инвентаря, медицинских пунктов первой помощи, площадок или полян для пикников, танцевальных, спортивных и детских игровых площадок и городков), для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

20) размещения лодочных станций, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

21) размещения объектов, предназначенных для обеспечения безопасности людей на водных объектах, сооружения водно-спасательных станций и постов в береговой и прибрежной защитных полосах водных объектов, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

22) размещения пунктов приема вторичного сырья, для размещения которых не требуется разрешения на строительство;

23) размещения передвижных цирков, передвижных зоопарков и передвижных луна-парков;

24) размещения сезонных аттракционов, палаток и лотков, размещаемых в целях организации сезонных ярмарок, на которых осуществляется реализация продуктов питания и сельскохозяйственной продукции;

25) размещения пунктов проката велосипедов, роликов, самокатов и другого спортивного инвентаря, для размещения которых не требуется разрешения на строительство, а также велопарковок;

26) размещения спортивных и детских площадок;

27) размещения площадок для дрессировки собак, площадок для выгула собак, а также голубятен;

28) размещения платежных терминалов для оплаты услуг и штрафов;

29) размещения общественных туалетов нестационарного типа;

30) размещения зарядных станций (терминалов) для электротранспорта;

31) размещения площадок для размещения строительной техники и строительных грузов, если проектом организации строительства размещение таких площадок предусмотрено за границами земельного участка, на котором планируются и (или) осуществляются строительство, реконструкция объекта капитального строительства, а также некапитальные строения, предназначенные для обеспечения потребностей застройщика (мобильные бытовые городки (комплексы производственного быта), офисы продаж).».

2.7. [Главу 8](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/1280)"Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги" исключить.

2.8. Пункт 12 изложить в новой редакции следующего содержания:

«Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, подлежащих представлению заявителем самостоятельно в случаях, предусмотренных [подпунктами 3](#P49) - [15 пункта 2](#P61) настоящего административного регламента:

1) [заявление](#P487) о выдаче Разрешения по форме согласно приложению N 2 к настоящему административному регламенту;

1) копии документов, удостоверяющих личность заявителя, а также документ, подтверждающий полномочия представителя (в случае, если заявление подается представителем);

2) схема размещения объектов, содержащая адресные ориентиры, площадь (протяженность) объектов;

3) схема границ земель или части земельного участка на кадастровом плане территории, на которой планируется размещение объекта. Схема границ составляется с использованием материалов инженерно-геодезических изысканий и сведений государственного кадастра недвижимости и должна содержать в текстовой и графической части следующие сведения о землях или части земельного участка, необходимых для размещения объекта:

- описание границ с указанием координат характерных точек (смежные землепользователи, обеспеченность подъездными путями, наличие охраняемых объектов (в том числе природных, культурных));

- характеристики поворотных точек, дирекционных углов, длин линий;

- характеристики и расположение существующих инженерных сетей, коммуникаций и сооружений;

- охранные (для размещений линейных объектов), санитарно-защитные (при наличии) и иные зоны (в том числе проектируемые);

- принятые условные обозначения;

4) копия согласованного в установленном порядке проекта благоустройства территории, если для размещения объекта необходима подготовка такого проекта.».

2.9. Подпункт 1 пункта 13 исключить;

2.10. Подпункт 2 пункта 13 изложить в новой редакции следующего содержания:

«2) выписка из Единого государственного реестра недвижимости о зарегистрированных правах на земельный участок;».

2.11. Подпункт 1 пункта 14 исключить;

2.12. Пункт 15 изложить в новой редакции следующего содержания:

«15. Администрация округа не вправе требовать от заявителей:

1) представления документов и информации или осуществления действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;

2) представления документов и информации, которые находятся в распоряжении администрации округа, а также государственных органов, органов местного самоуправления, государственных внебюджетных фондов и подведомственных государственным органам, органам местного самоуправления организаций, в соответствии с нормативными правовыми актами Российской Федерации, нормативными правовыми актами Омской области, муниципальными правовыми актами города Омска, за исключением документов, предусмотренных [частью 6 статьи 7](https://internet.garant.ru/#/document/12177515/entry/706) Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

3) представления документов и информации, отсутствие и (или) недостоверность которых не указывались при первоначальном отказе в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, либо в предоставлении муниципальной услуги, за исключением случаев, предусмотренных [пунктом 4 части 1 статьи 7](https://internet.garant.ru/#/document/12177515/entry/7014) Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг";

4) предоставления на бумажном носителе документов и информации, электронные образы которых ранее были заверены в соответствии с [пунктом 7.2 части 1 статьи 16](https://internet.garant.ru/#/document/12177515/entry/16172) Федерального закона "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", за исключением случаев, если нанесение отметок на такие документы либо их изъятие является необходимым условием предоставления государственной или муниципальной услуги, и иных случаев, установленных федеральными законами.».

2.13. Пункт 18 изложить в новой редакции следующего содержания:

«18. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1. заявление и прилагаемые к нему документы поданы с нарушением требований, предусмотренных [пунктом 11](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/1011) настоящего административного регламента, [приложением N 1](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/11000) к настоящему административному регламенту (в случаях, предусмотренных [подпунктами 1](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10021), [2 пункта 2](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10022) настоящего административного регламента);

2) заявление и прилагаемые к нему документы не соответствуют требованиям, предусмотренным пунктом 12 настоящего административного регламента, приложением N 2 к настоящему административному регламенту либо в представленных документах содержатся недостоверные сведения (в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 30 пункта 2 настоящего административного регламента);

1. в заявлении указаны цели использования земель или земельного участка или объекты, предполагаемые к размещению, не предусмотренные подпунктами 1, 2 пункта 2 настоящего административного регламента (в случаях, предусмотренных подпунктами 1, 2 пункта 2 настоящего административного регламента);
2. в заявлении указаны предполагаемые к размещению объекты, не предусмотренные [подпунктами 3 - 30 пункта 2](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10023) настоящего административного регламента (в случаях, предусмотренных подпунктами 3 - 15 пункта 2 настоящего административного регламента);
3. земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, предоставлен физическому или юридическому лицу;
4. земельный участок, на использование которого испрашивается разрешение, используется на основании разрешения, выданного в соответствии с [Порядком](https://internet.garant.ru/#/document/15595328/entry/1000), либо разрешения, выданного в порядке, установленном [статьей 39.34](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/3934) Земельного кодекса Российской Федерации;
5. размещение объектов повлечет нарушение ограничения использования земельных участков в случаях, установленных [Земельным кодексом](https://internet.garant.ru/#/document/12124624/entry/0) Российской Федерации, федеральными законами, либо ведет к нарушению требований градостроительных, противопожарных, санитарных норм и иных требований законодательства (в случаях, предусмотренных [подпунктами 3 - 30 пункта 2](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10023)настоящего административного регламента);
6. размещение объектов не соответствует установленному виду разрешенного использования земельных участков либо повлечет за собой ограничение использования земельного участка (территории) общего пользования, а также ограничение доступа на территорию общего пользования третьих лиц (в случаях, предусмотренных [подпунктами 3 - 30 пункта 2](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10023) настоящего административного регламента).».

2.14. Главу 13 дополнить [пунктом 19-1](https://internet.garant.ru/#/document/47103948/entry/10191) следующего содержания:

"19-1. Размещение объектов, указанных в подпунктах 19, 20, 22 - 24, 25 (за исключением велопарковок), 27 (за исключением площадок для выгула собак), 28 - 30 пункта 2 настоящего административного регламента, на земельных участках осуществляется за плату, если иное не установлено федеральным законодательством.

Размер платы за размещение объектов, указанных в абзаце первом настоящего пункта, определяется в соответствии с Порядком и условиями размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Омской области от 24 июня 2015 г. N 170-п .".

1. Опубликовать настоящее постановление в газете «Омский муниципальный вестник» и разместить на официальном сайте администрации Чернолучинского городского поселения «чернолучье.рф».

Глава городского поселения Н.В. Юркив