Оповещение о начале общественных обсуждений

по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:20:240801:2857, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом, участок находится примерно в 588 м от ориентира по направлению на северно-восток. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, д.п. Чернолучинский, ул. Пионерская, 4

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением совета Чернолучинского городского поселения от 18.06.2021 № 14

«Об утверждении [Положени](#P32)я об организации и проведении публичных слушаний, общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории Чернолучинского городского поселения Омского муниципального района Омской области» на общественные обсуждения представляется проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «Туристическое обслуживание» в отношении земельного участка с кадастровым номером 55:20:240801:2857, местоположение которого установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Ориентир жилой дом, участок находится примерно в 588 м от ориентира по направлению на северно-восток. Почтовый адрес ориентира: Омская область, Омский район, д.п. Чернолучинский, ул. Пионерская, 4. Организатором общественных обсуждений является комиссия по подготовке проекта Правил землепользования и застройки Чернолучинского городского поселения (далее - комиссия).

Информация о проектах, подлежащих рассмотрению на общественных обсуждениях, и перечень информационных материалов к такому проекту: Проект и информационные материалы, подлежащие рассмотрению на общественных слушаниях, размещаются на официальном сайте в сети «Интернет» (чернолучье.рф) – 06.05.2022 г.

Перечень информационных материалов к проекту:

- проект решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования;

- материалы по обоснованию (пояснительная записка).

Информация о порядке и сроках проведения общественных обсуждений по проекту, подлежащему рассмотрению на общественных обсуждениях: Срок проведения общественных обсуждений в соответствии с частью 7 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации – не более одного месяца со дня опубликования оповещения о начале общественных обсуждений до дня опубликования заключения о результатах общественных обсуждений. Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьей 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Процедура проведения общественных обсуждений состоит из следующих этапов:

1) оповещение о начале общественных обсуждений;

2) размещение проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему на официальном сайте уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и открытие экспозиции проекта;

3) проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

4) подготовка и оформление протокола общественных обсуждений;

5) подготовка и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений.

Дата начала общественных обсуждений – 06.05.2022.

Дата окончания общественных обсуждений - 12.05.2022.

Дата оформления протокола общественных обсуждений – 13.05.2022.

Дата подготовки и опубликования заключения о результатах общественных обсуждений – 13.05.2022.

Информация о месте открытия экспозиции - в холле 1-го этажа здания Администрации Чернолучинского городского поселения.

Дата открытия экспозиции – 06.05.2022.

Срок проведения экспозиции с 06.05.2022 по 12.05.2022.

Время работы экспозиции: по режиму работы.

В ходе работы экспозиции осуществляется консультирование участников общественных обсуждений в Администрации Чернолучинского городского поселения по предварительной записи либо по телефону +7(3812) 97-65-21.

Информация о порядке, сроке и форме внесения участниками общественных обсуждений предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях: Согласно части 10 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, в период размещения в соответствии проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, и информационных материалов к нему и проведения экспозиции или экспозиций такого проекта участники общественных обсуждений, прошедшие в соответствии с частью 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ идентификацию, имеют право вносить предложения и замечания, касающиеся такого проекта.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимаются в период с 06.05.2022 по 12.05.2022:

1) посредством почтового отправления в адрес Комиссии с приложением копий документов, подтверждающих сведения участника общественных обсуждений и согласия на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных»: 644517, Омская область, Омский р-н, д.п. Чернолучинский, ул. Пионерская, 16;

2) на официальном сайте в сети «Интернет» - чернолучье.рф;

3) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях.

Согласно части 12 статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ участники общественных обсуждений в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники общественных обсуждений, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

Предложения и замечания, внесенные в соответствии с [частью 10](https://internet.garant.ru/#/document/12138258/entry/501010) статьи 5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений или публичных слушаний недостоверных сведений.